



**НИЙСЛЭЛИЙН
ӨМЧИЙН АШИГЛАЛТ, УДИРДЛАГЫН ГАЗРЫН
ДАРГЫН ТУШААЛ**

2021 оны 12 сарын 03 өдөр

Дугаар А/470

Улаанбаатар хот

Нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газрын эргэлтийн бус хөрөнгийг данснаас хасах тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 33 дугаар зүйлийн 33.5 дахь хэсэг, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 31 дүгээр зүйлийн 31.1 дэх хэсэг, 80 дугаар зүйл, Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2014 оны 66 дугаар тогтоолын хавсралтаар батлагдсан “Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн эд хөрөнгийн хөдөлгөөн, түүнтэй холбогдох бусад харилцааг зохицуулах журам”-ын 4 дүгээр зүйлийн 4.6, 4.8 дахь хэсгийг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1.“Эргэлтийн бус хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комисс”-ын 2021 оны 11 дүгээр сарын 24-ний өдрийн хурлын шийдвэрийн дагуу эргэлтийн бус хөрөнгийн дансанд бүртгэлтэй нийт 11,535,156,462 (арван нэгэн тэрбум таван зуун гучин таван сая нэг зуун тавин зургаан мянга дөрвөн зуун жаран хоёр) төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий хавсралтад заасан хөрөнгийг акталж, данс бүртгэлээс хасахыг Нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газар (Ц.Тулга)-т зөвшөөрсүгэй.

2.Данснаас хасагдаж буй 45 нэр төрлийн 11,535,156,462 (арван нэгэн тэрбум таван зуун гучин таван сая нэг зуун тавин зургаан мянга дөрвөн зуун жаран хоёр) төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий хөрөнгийг Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөхийг Нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газар (Ц.Тулга)-т үүрэг болгосугай.

3.Тушаалын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Орлогч дарга (Б.Болор-Эрдэнэ)-д даалгасугай.

ДАРГА



М.БАЯРАА

115050001269



Нийслэлийн Өмчийн ашиглалт, удирдлагын газрын даргын 2021 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/НД дугаар тушаалын хавсралт

Данснаас хасах хөрөнгийн жагсаалт

Байгууллагын нэр: Нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газар

Д/Д	Эд хөрөнгийн нэр	Ашигласан	Хэмжээ	Нэгжийн үнэ	Нийт үнэ	Байгуулсан элэгдэл	Үлдэгдэл	ӨХБЗ-ийн шийдвэр	ЭБХХХ Комиссын хурлын шийдвэр
1	ЕТ Баянголын амны ерөнхий төлөвлөгөө /450,0 га/	9	Ш	1	200,000,000	200,000,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
2	ЕТ 21-р хороолол 5 шар орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө /180,0 га/	9	Ш	1	68,800,000	68,800,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
3	ЕТ Сонголонгийн авто замын дагуух хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө /250,0 га/	9	Ш	1	72,170,000	72,170,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
4	ЕТ Хан-Уул дүүрэг 2, 3-р хороо Нэхмэлийн шарын хуучин барилгууд дахин төлөвлөх барилгажилтын төсөл /60,0 га/	9	Ш	1	69,800,000	69,800,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
5	ЕТ Хан-Уул, Сонгинохайрхан дүүрэгт байгуулах аж үйлдвэр технологийн шинэ суурьшлын бүсийн ТЭЗҮ, зураг төсөл боловсруулах. /250,0 га/	9	Ш	1	248,800,000	248,800,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
6	ЕТ Гэмтэл согогийн сэргээн засах клиник эмнэлгийн зүүн хойд талын гэр хорооллын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө /4,3 га/	9	Ш	1	16,800,000	16,800,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
7	ЕТ Налайхын авто зам дагуу шинэ суурьшлын бүс байгуулах хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө /520,0 га/	9	Ш	1	82,500,000	82,500,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
8	ЕТ Мамба дацан орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө /70,0 га/	9	Ш	1	38,500,000	38,500,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
9	ЕТ Баянхошуу дэд төвийн ЕТ	6	Ш	1	271,600,000	271,600,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
10	ЕТ Монгол наадам үнэлгээ, суурь судалгаа	6	Ш	1	317,600,000	317,600,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
11	ЕТ Монгол наадам инженер геологи	6	Ш	1	79,801,200	79,801,200	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
12	ЕТ Сэлбэ дэд төвийн ЕТ	6	Ш	1	221,840,000	221,840,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах

13	Барилга байгууламжийг газар хөдлөлтийн тэсвэрлэх чадвараар нь үнэлэн паспортжуулах ажил /42 барилга/	5	ш	1	69,178,200	69,178,200	69,178,200	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
14	ЕТ 31-р нэгж хорооллын ХЕТ	5	ш	1	174,500,000	174,500,000	174,500,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
15	ЕТ Үйлдвэр-1 хорооллын ЕТ/514 га/	6	ш	1	253,323,807	253,323,807	253,323,807	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
16	ЕТ БГД 2,3 хорооллын хуучин барилга буулгах	6	ш	1	475,814,200	475,814,200	475,814,200	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
17	ЕТ НД үйлдвэр технологийн парк ХЕТ	6	ш	1	179,207,400	179,207,400	179,207,400	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
18	ЕТ Үйлдвэр-2 ЕТ /1118.0 га/	6	ш	1	192,425,000	192,425,000	192,425,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
19	ЕТ Үйлдвэр-3 ЕТ /1295.5 га/	6	ш	1	230,910,000	230,910,000	230,910,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
20	УБ хотын төлөвлөлтийн хойд бүсийн Дамбадаржаа нэгж хорооллын ХЕТ Дарь эх нэгж хорооллын ХЕТ /372.71 га/	5	ш	1	509,000,000	509,000,000	509,000,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
21	УБ хотын төлөвлөлтийн баруун хойд бүсийн "Баянхошуу нэгж хороолол"-ын ХЕТ боловсруулах	5	ш	1	339,643,635	339,643,635	339,643,635	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
22	ЕТ Аргалант эмээлт шинэ хотын ТЗЗУ	6	ш	1	548,000,000	548,000,000	548,000,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
23	ЕТ Аргалант эмээлт хот суурины хязгаарын төсөл боловсруулах	6	ш	1	142,000,000	142,000,000	142,000,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
24	ЕТ Аргалант эмээлт хот суурины үүрэг зориулалт бүсчлэл боловсруулах	6	ш	1	220,000,000	220,000,000	220,000,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
25	ЕТ Аргалант эмээлт шинэ хотын ЕТ	6	ш	1	484,000,000	484,000,000	484,000,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
26	ЕТ Эмээлтийн хөнгөн үйлдвэрийн ХЕТ тодотгол	6	ш	1	119,999,689	119,999,689	119,999,689	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
27	ЕТ Үйлдвэр-4 нэгж хорооллын ХЕТ	6	ш	1	143,400,000	143,400,000	143,400,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
28	ЕТ Толгойтын нэгж хорооллын ХЕТ	6	ш	1	298,800,000	298,800,000	298,800,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
29	ЕТ 9-р нэгж хорооллын ХЕТ	6	ш	1	153,894,545	153,894,545	153,894,545	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
30	ЕТ Шар хад нэгж хорооллын ХЕТ	6	ш	1	223,920,000	223,920,000	223,920,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
31	Био Сонгино орчимын шинэ суурьшлын бүсийн хот төлөвлөлтийн суурь судалгаа, ХЕТ боловсруулах	5	ш	1	458,190,000	458,190,000	458,190,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах
32	Улиастайн амны шинэ суурьшлын бүсийн хот төлөвлөлтийн суурь судалгаа, ХЕТ /107.6 га/	5	ш	1	498,000,000	498,000,000	498,000,000	0	Нийслэлийн Архивын газарт хүлээлгэн өгөх	данснаас хасах

