



**НИЙСЛЭЛИЙН
ӨМЧИЙН АШИГЛАЛТ, УДИРДЛАГЫН ГАЗРЫН
ДАРГЫН ТУШААЛ**

2021 оны 11 сарын 29 өдөр

Дугаар А/436

Улаанбаатар хот

Нийслэлийн орон сууцны корпораци ХК-ийн
эргэлтийн бус хөрөнгийг данснаас хасах тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 33 дугаар зүйлийн 33.5 дахь хэсэг, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 31 дүгээр зүйлийн 31.1 дэх хэсэг, 80 дугаар зүйл, Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2014 оны 66 дугаар тогтоолын хавсралтаар батлагдсан “Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн эд хөрөнгийн хөдөлгөөн, түүнтэй холбогдох бусад харилцааг зохицуулах журам”-ын 4 дүгээр зүйлийн 4.6, 4.8 дахь хэсгийг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1. “Эргэлтийн бус хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комисс”-ын 2021 оны 11 дүгээр сарын 17-ны өдрийн хурлын шийдвэрийн дагуу эргэлтийн бус хөрөнгийн дансанд бүртгэлтэй нийт 9,345,839 (есөн сая гурван зуун дөчин таван мянга найман зуун гучин ес) төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий хавсралтад заасан хөрөнгийг акталж, данс бүртгэлээс хасахыг Нийслэлийн Орон сууцны корпораци ХК (М.Говьсайхан)-д зөвшөөрсүгэй.

2. Данснаас хасагдаж буй эргэлтийн бус хөрөнгөнөөс 7 нэр төрлийн 4,162,300 (дөрвөн сая нэг зуун жаран хоёр мянга гурван зуу) төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий хөрөнгийг байгууллагын Өмч хамгаалах байнгын зөвлөлийн хяналтан дор устгалын акт үйлдэн устгах, 14 нэр төрлийн 5,183,539 (таван сая нэг зуун наян гурван мянга таван зуун гучин ес) төгрөгийн хөрөнгийг хоёрдогч түүхий эдийн зориулалтаар 114,000 (нэг зуун арван дөрвөн мянга) төгрөгөөр худалдан борлуулж, орлогын 30 хувь болох 34,200 (гучин дөрвөн мянга хоёр зуу) төгрөгийг Нийслэлийн Өмчийн ашиглалт, удирдлагын газрын төрийн сангийн 100200051024 тоот дансанд шилжүүлэхийг Нийслэлийн Орон сууцны корпораци ХК (М.Говьсайхан)-д, орлого төвлөрүүлэхэд хяналт тавьж ажиллахыг Өмчийн мэдээлэл, хяналт, ашиглалтын хэлтэс (М.Мандах)-т үүрэг болгосугай.

3. Тушаалын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Орлогч дарга (Б.Болор-Эрдэнэ)-д даалгасугай.

ДАРГА



М.БАЯРАА

115050001201



Нийслэлийн Өмчийн ашиглалт, удирдлагын газрын даргын 2021 оны 11 дугаар сарын 29-ны өдрийн А/НЗБ... дугаар тушаалын хавсралт

Данснаас хасах эд хөрөнгийн жагсаалт

Байгууллагын нэр: Нийслэлийн Орон сууцны корпораци ХК

| № | Эд хөрөнгийн нэр | Ашигласан жил | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Нэгжийн үнэ | Нийт үнэ | Байгуулсан элэгдэл | Үлдэгдэл үнэ | Эвдрэл гэмтэл | ӨХБЗ-ийн дүгнэлт | ЭБХХХК-ын шийдвэр |
|-------------------------------|----------------------|---------------|-------------|------------|--------------|--------------|--------------------|--------------|--------------------------|------------------|-------------------|
| Машин, тоног төхөөрөмж | | | | | | | | | | | |
| 1 | IPhone гар утас | 5 | ш | 1 | 1,915,000.00 | 1,915,000.00 | 1,915,000.00 | - | Эвдэрсэн хугацаа дууссан | Актлах | Устгах |
| 2 | Компьютер НЗДТГ | 5 | ш | 1 | 919,920.00 | 919,920.00 | 919,920.00 | - | Эвдэрсэн хугацаа дууссан | Актлах | 15,000 |
| 3 | Принтер НЗДТГ | 5 | ш | 1 | 119,900.00 | 119,900.00 | 119,900.00 | - | Эвдэрсэн хугацаа дууссан | Актлах | 4,000 |
| 4 | Тог баригч APC 500 | 5 | ш | 2 | 179,900.00 | 359,800.00 | 359,800.00 | - | Эвдэрсэн хугацаа дууссан | Актлах | 10,000 |
| 5 | Факсын аппарат НЗДТГ | 5 | ш | 1 | 189,990.00 | 189,990.00 | 189,990.00 | - | Эвдэрсэн хугацаа дууссан | Актлах | 10,000 |
| 6 | Дэлгэц 19" Dell | 5 | ш | 1 | 140,000.00 | 140,000.00 | 140,000.00 | - | Эвдэрсэн хугацаа дууссан | Актлах | 8,000 |
| 7 | Сэнс /rotenza/ | 5 | ш | 1 | 399,800.00 | 399,800.00 | 399,800.00 | - | Эвдэрсэн хугацаа дууссан | Актлах | Устгах |
| 8 | Тоос сорогч | 5 | ш | 1 | 279,000.00 | 279,000.00 | 279,000.00 | - | Эвдэрсэн хугацаа дууссан | Актлах | 1,000 |
| 9 | Ай пад Apple air2 | 5 | ш | 1 | 1,337,600.00 | 1,337,600.00 | 1,337,600.00 | - | Эвдэрсэн хугацаа дууссан | Актлах | 20,000 |
| Машин, тоног төхөөрөмжийн дүн | | | | | | | | | | | |
| Тавилга, эд хогшил | | | | | | | | | | | |
| 1 | Диван НЗДТГ | 10 | ш | 1 | 367,783.00 | 367,783.00 | 367,783.00 | - | Хугацаа дууссан | Актлах | 10,000 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|----|---|----|------------|--------------|--------------|---|---------------------|--------|---------|
| 2 | Сандал НЗДТГ | 10 | ш | 1 | 132,521.00 | 132,521.00 | 132,521.00 | - | Хугацаа дууссан | Актлах | 5,000 |
| 3 | Сейф төмөр | 10 | ш | 5 | 81,405.00 | 407,025.00 | 407,025.00 | - | Хугацаа дууссан | Актлах | 10,000 |
| 5 | Зурагтны тавиур | 5 | ш | 1 | 180,000.00 | 180,000.00 | 180,000.00 | - | Хугацаа дууссан | Актлах | 1,000 |
| 6 | Модон диван | 5 | ш | 1 | 220,000.00 | 220,000.00 | 220,000.00 | - | Хугацаа дууссан | Актлах | 5,000 |
| 7 | Сунадаг буйдан | 5 | ш | 1 | 380,000.00 | 380,000.00 | 380,000.00 | - | Хугацаа дууссан | Актлах | 10,000 |
| 8 | Урт сандал /улаан/ | 5 | ш | 2 | 75,000.00 | 150,000.00 | 150,000.00 | - | Хугацаа дууссан | Актлах | 5,000 |
| | Тавилга, эд хогшлын дүн | | | 12 | | 1,837,329.00 | 1,837,329.00 | - | - | - | 46,000 |
| | Бусад үндсэн хөрөнгө | | | | | | | | | | |
| 1 | Байгууллагын гэрэлтдэг хаяг Ахмадын хотхон | 4 | ш | 1 | 922,500.00 | 922,500.00 | 922,500.00 | - | Дахин ашиглахгүй | Актлах | Устгах |
| 2 | Ахмадын хотхон Байгууллагын хаяг /дотор/ Бусад үндсэн хөрөнгийн дүн | 3 | ш | 1 | 25,000.00 | 25,000.00 | 25,000.00 | - | Дахин ашиглахгүй | Актлах | Устгах |
| | Биет бус хөрөнгө | | | 2 | | 947,500.00 | 947,500.00 | - | | | |
| 1 | Вирусны программ Касперски | 1 | ш | 3 | 79,333.00 | 238,000.00 | 238,000.00 | - | Хугацаа дууссан | Актлах | Устгах |
| 2 | Вирусны программ №5 порттой | 2 | ш | 1 | 162,000.00 | 162,000.00 | 162,000.00 | - | Хугацаа дууссан | Актлах | Устгах |
| 3 | Вэб сайт /akhmadiin khotkhon-1.gov.mn | 3 | ш | 1 | 500,000.00 | 500,000.00 | 500,000.00 | - | Хугацаа дууссан | Актлах | Устгах |
| | Биет бус хөрөнгийн дүн | | | 5 | | 900,000.00 | 900,000.00 | - | | | |
| | Нийт данснаас хасах хөрөнгийн дүн | | | 29 | - | 9,345,839.00 | 9,345,839.00 | - | - | - | 114,000 |
| | Үүнээс: Худалдан борлуулах хөрөнгө | | | 20 | | 5,183,539.00 | 5,183,539.00 | - | - | - | 114,000 |
| | Актлах хөрөнгө | | | 9 | | 4,162,300.00 | 4,162,300.00 | - | - | - | - |
| | Худалдсанаас олох орлого | | | | | 114,000.00 | 114,000.00 | | | | |
| | НӨАУГ-т төвлөрүүлэх 30% | | | | | 34,200.00 | 34,200.00 | | | | |